



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 13 D'OCTUBRE DE 2004

A Vilaür, a 13 d'octubre de 2004, a les 21,30 h. i previa convocatòria, es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial els regidors Srs. Imma Sillero, Joaquim Colomé, Jaume Farreró i Carles Serra, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Joan Farreró i Rispaü, amb assistència del Secretari Actal. Sr. Josep Casas i Genover, per celebrar sessió extraordinària.

Es va iniciar el Ple amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior i es varen adoptar els acords següents:

Llicències d'obres.- Prèvi informe dels serveis tècnics municipals, es van concedir les següents llicències d'obres particulars:

- 1.- Jaume Ferrer i Rosa Noguer per construir una caseta per dipòsit de calefacció al C/del Racó 1.
- 2.- Marina Palou Isern per arrebossar mur interior, al C/Major, 4.
- 3.- Narcís Sabrí i Puig per reparar teulada al carrer de la Font s/n.
- 4.- Martí Farreró per reparacions a l'interior del magatzem al C/Tramuntana.
- 5.- Jaume Serra Tubau per construir escala interior i desguassos, C/Tramuntana 4.

Aprovació de despeses.- Es van aprovar les següents factures i certificacions d'obres:

- 1.- Certificació d'obres núm. 6 i última de les de soterrament d'aigües plujanes, enllumenat i pavimentació del carrer del Racó, per import de 18.267,77 €
 - 2.- Ter Trans SL. per treballs de neteja i desbrossament de camins, per import de 2.172,10 €
 - 3.- Ecmos Informàtica, per finalització de la pàgina web: 835,20 €
 - 4.- Burgas s.l. per revisió dels aparells de calefacció: 178,48 €
 - 5.- Transports Geli Jordà, per neteja de carrers: 250,98 €
 - 6.- SECE SA per col.locació braços de contenidors i reparacions enllumenat públic: 251,02 €.
- I pressupost per enllumenat del carrer del rentador: 1.473,48 €.

Acceptació subvenció.- D'acord amb el contingut de l'escrit de la Diputació de Girona del 6 d'octubre, notificant la concessió d'una subvenció per a la confecció de la pàgina web municipal, el Ple va acordar per unanimitat:

- 1.- Acceptar l'ajuda econòmica concedida per la Diputació de Girona per finançar el projecte de **confecció, allotjament i manteniment de la pàgina web municipal**, per import de 696 €.
- 2.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el programa.
- 3.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta, que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el seu cost total.
- 4.- Alhora es manifesta que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Ordenances Fiscals 2005.- A continuació el Ple va adoptar per unanimitat l'acord següent:

- 1.- Aprovar inicialment la imposició i ordenació dels següents tributs, així com la seva ordenança reguladora:
 - a) Impost sobre increment de valor de terrenys urbans



AJUNTAMENT DE VILAÛR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

2.- Aprovar inicialment la modificació de les següents ordenances fiscals:

- a) Taxa sobre llicències d'obres.
- b) Taxa sobre cementiris
- c) Taxa sobre recollida d'escombraries

3.- exposar l'expedient al públic durant el termini de 30 dies, previa publicació del corresponent edicte en el B.O.P., per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar, per escrit, les observacions i al·legacions que considerin convenients. En cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

Sol·licitud de subvenció.- A continuació es va examinar la proposta de l'Alcaldia d'aprovació de memòria valorada d'urbanització i construcció de voreres de diversos carrers, així com una sol·licitud de subvenció per al seu finançament, adoptant-se per unanimitat l'acord següent:

1.- Aprovar la memòria valorada redactada pels serveis tècnics municipals, relativa a l'obra titulada **Urbanització i voreres dels carrers del Racó, Tramuntana i Rectoria**, amb un pressupost de 19.668,55 €.

2.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció a fons perdut per import de 15.025 € amb càrrec al programa Fons de Subvencions 2004.

3.- L'Ajuntament manifesta que coneix i accepta les normes reguladores de la convocatòria i que es compromet a solucionar al seu càrrec exclusiu qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici o durant l'execució de les obres.

Sol·licitud de subvenció per enllumenat.- A continuació es va examinar la proposta de l'Alcaldia d'aprovació de memòria valorada d'instal·lació d'enllumenat entorn l'església parroquial, així com una sol·licitud de subvenció per al seu finançament, adoptant-se per unanimitat l'acord següent:

1.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa SECE SA per a l'**enllumenat de l'entorn de l'església (Plaça Major)**, per import de 7.328,13 €.

2.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una ajuda en concepte de subvenció extraordinària, per import de 6.000 €.

3.- L'Ajuntament manifesta que coneix i accepta les normes reguladores de la convocatòria i que es compromet a solucionar al seu càrrec exclusiu qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici o durant l'execució de les obres.

Aprovació de la ponència de valors cadastrals.- Per acabar, es va donar compte de la Ponència de valors cadastrals tramesa pel Centre de Gestió Cadastral de Girona, i que s'hauran d'aplicar en les valoracions dels terrenys que s'han incorporat al sòl urbà com a conseqüència de l'aprovació de les Normes subsidiàries de planejament.

El Ple considera correctes i ajustats els nous valors, i acorda per unanimitat la seva aprovació, ratificant l'informe favorable emès per l'Alcaldia el passat mes de setembre.

Informacions de l'Alcaldia.- L'Alcalde va informar sobre els següents temes i gestions fetes darrerament:

1.- Es requerirà a l'empresa Numenrend sl. per tal que presenti la documentació necessària per obtenir la llicència de primera ocupació i que, a més completi les obres de serveis i infraestructures pendents d'executar a la seva finca de la Crta. de Bàscara.

2.- Amb motiu de les consultes i queixes presentades pel Sr. Miquel Berenguer, sobre l'IBI d'urbana de la seva finca situada en el sector de Camallera, dividida entre els municipis de Vilaür i



AJUNTAMENT DE VILAÛR **(Alt Empordà)**

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

Saus, considera que el contribuent ha de pagar la part proporcional de l'impost de cada municipi, en funció de les superfícies i edificacions.

3.- Es requerirà al Sr. Rovira, de la travessera de Banyoles, vora el nucli de Camallera, per tal que regularitzi i sol.liciti llicència per a les obres menors que està duent a terme.

4.- Per altra banda, els altres veïns del carreró voldrien tancar les seves finques a ran del vial. Considera que prèviament haurien de fer la cessió definitiva del carreró a l'Ajuntament o presentar una proposta en aquest aspecte.

5.- Es notificarà als titulars d'activitats incloses a la Llei 3/1998, de la intervenció integral de l'administració ambiental, per tal que actualitzin les respectives llicències, si s'escau.

6.- De cara a la redacció del projecte del futur centre cívic, es demanarà als veïns del municipi que presentin les seves propostes relatives als espais, activitats i necessitats que hauria de cobrir el nou local.

No havent-hi cap altre tema a l'ordre del dia, ni precís i preguntes, es va cloure la sessió a les 23'30 h.