



## AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

### SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 14 DE MARÇ DE 2006

A Vilaür, a 14 de març de 2006, a les 21,30 h. i previa convocatoria, es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial els regidors Srs. Joaquim Colomé, Jaume Farreró i Carles Serra, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Joan Farreró i Rispau, amb assistència del Secretari Actal. Sr. Josep Casas i Genover, per celebrar sessió ordinària.

Va excusar la seva assistència la regidora Sra. Immaculada Sillero.

Es va iniciar el Ple amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior i es varen adoptar els acords següents:

**Aprovació inicial del Pressupost 2006.-** Una vegada examinat el Pressupost municipal per a l'exercici de 2006, presentat per l'Alcaldia en la forma i documentació que preveu la vigent legislació sobre el règim Local, el Ple va acordar per unanimitat:

1.- Aprovar el Pressupost Municipal per a l'exercici del 2006, presentat al Ple per l'Alcaldia en la forma prevista en la vigent legislació sobre el règim local, segons el següent resum a nivell de capítols, així com les seves bases d'execució.

#### 1.- DESPESES

FUNCIONAL		ECONÒMICA	
0.-	12.700	1.-	6.700
1.-	42.700	2.-	55.000
3.-	1.500	3.-	2.900
4.-	390.100	4.-	3.400
5.-	10.000	6.-	379.200
		9.-	9.800
<b>totals</b>	<b>457.000</b>		<b>457.000</b>

#### 2.- INGRESSOS

	Clas. econòmica
1.- Impostos directes	32.600
2.- Impostos indirectes	3.300
3.- Taxes i altres ingressos	9.400
4.- Transferències corrents	41.500
5.- Ingressos patrimonials	300
7.- Transferències de capital	324.900
<b>totals</b>	<b>457.000</b>

#### B) Plantilla de personal

2.1.- Secretari-Interventor. Grup B, Agrupació (Vacant)

2.2.- Personal administració i oficines

2ón. sotmetre el Pressupost a informació pública durant el termini de 15 dies hàbils, prèvia publicació d'edictes en el B.O.P., per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar, per escrit, les observacions o al·legacions que considerin convenients. En cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

**Sol·licitud de subvenció per millora de camins forestals.-** Assabentat del contingut de les



## AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

bases reguladores de la campanya de subvencions de la Diputació de Girona als ajuntaments de les comarques gironines en matèria de prevenció d'incendis forestals per a l'any 2006, a proposta de l'Alcaldia el Ple va acordar per unanimitat:

1.- Aprovar la memòria valorada corresponent als treballs de neteja, arranament i millora dels camins de la zona forestal, denominats *camí de Vilaür a Saus* i *camí del Coll de Tric*, per import de 6.983,20 €.

2.- Sol·licitar a la Diputació de Girona la inclusió d'aquesta actuació a la campanya de subvencions de la Diputació de Girona als ajuntaments de les comarques gironines en matèria de prevenció d'incendis forestals per a l'any 2006, amb una subvenció per import de 3.000 €.

**Sol·licitud de subvenció per desbrossar camins d'accés al municipi.-** D'acord amb el que preveuen les bases reguladores de la campanya de subvencions aprovada per la Diputació, destinades a treballs de neteja i desbrossament de marges de camins d'accés al municipi, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar la memòria valorada corresponent als treballs de neteja i desbrossament de marges de camins d'accés al municipi (*camí del Mas Vicens* i *camí de Llampalles*), amb un pressupost de 3770 €

2.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció a fons perdut, per import de 1.500 €, dins la campanya de subvencions d'enguany, fent constar que l'Ajuntament coneix i accepta les normes reguladores d'aquesta línia d'ajuts.

**Ratificació decrets d'Alcaldia, de sol·licitud de subvencions.-** A continuació, dins la mateixa línia d'actuacions, el Ple va acordar per unanimitat ratificar els decrets de l'Alcaldia del dia 20 de febrer de 2006, d'aprovació dels pressupostos i sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona corresponents a les següents actuacions: Ajudes per a activitats culturals i Pla d'ajuts per equipaments culturals municipals.

**Projecte del Centre Social. Aprovació definitiva.-** Atès que després de l'aprovació inicial i exposició al públic del projecte del Centre Social de Vilaür s'hi han introduït diverses modificacions, algunes de les quals a petició del propi Ajuntament, l'Arquitecte Sr. Llorenç Geli ha redactat el projecte definitiu que recull aquestes variacions. Per tant, es sotmet el citat projecte a l'aprovació definitiva del Ple.

Una vegada examinat pels membres de la Corporació, el troben correcte i conforme amb les seves previsions i acorden per unanimitat la seva aprovació definitiva.

**Pla únic d'Obres i Serveis, any 2006.-** Relacionat amb el punt anterior, atès que l'obra titulada "Local Social" ha estat inclosa en el PUOSC de l'any 2006, però amb una previsió de despesa superior a la que finalment contempla el projecte definitiu, el Ple acorda per unanimitat presentar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya una sol·licitud per tal que sigui acceptat aquest projecte final, amb un pressupost d'execució de l'obra xifrat en 336.083,46 €, mantenint la subvenció atorgada dins els programes general, específic de municipis petits i específic de la Diputació de Girona, que en conjunt sumen 254.851,52 € i que constitueixen el 76% del cost final de l'obra.

**Aprovació de plec de condicions per a la contractació d'obra.-** Atès que ha quedat aprovat amb caràcter definitiu el projecte de construcció del local social de Vilaür, l'Alcalde sotmet a l'aprovació del ple el plec de condicions administratives que regiran l'adjudicació de l'obra en la



## AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

modalitat de subhasta pública. Així mateix, proposa la publicació del corresponent anunci de licitació.

El ple es mostra favorable a la proposta i acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment el plec de condicions administratives que regiran l'adjudicació de l'obra titulada "Construcció de Local Social", i exposar-lo al públic durant el termini de 20 dies hàbils prèvia publicació del corresponent edicte en el B.O.P. de Girona, per tal que els interessats puguin examinar-lo i formular les al·legacions que considerin convenients. En cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

2.- Simultàniament, anunciar la subhasta, si bé condicionant la seva efectivitat a l'aprovació definitiva del plec de condicions tal com s'assenyala en el punt anterior.

**Llicències d'obres.-** Previ informe del tècnic municipal, es va acordar concedir llicència d'obres a Anna Gibert i Javier Gonzalez per reforma i ampliació d'habitatge situat al carrer Tramuntana, 9-10.

Es van deixar pendents, per manca de documentació o per no ajustar-se a la normativa urbanística, les següents sol·licituds:

- Ajuntament de Saus, per construir deixalleria a la zona del camp de futbol, qualificada com a zona verda.

- Promur Quatre s.l. per parcel·lació entre el carrer de la Font i del Racó.

**Llicència ambiental Josep Costa Pons.-** Atès que el Sr. Josep Costa Pons ha presentat una al·legació contra l'acord adoptat pel ple en sessió del dia 11 de gener de 2006 en el qual es proposa la concessió de llicència ambiental per a una explotació ramadera a Can Campistol, en el nucli urbà de Vilaür, si bé condicionada al futur desenvolupament del sector en el que està ubicada, dins una Unitat d'actuació urbanística.

En la seva al·legació, el Sr. Costa exposa que la granja disposa de "licència municipal d'activitats classificades" anterior a l'aprovació de les Normes subsidiàries de planejament del 2001 i que per aquest motiu considera que no li afecta l'actual normativa, ja que el seu interès és "donar compliment a les normes mediambientals vigents, i no a les normes urbanístiques vigents".

Examinada l'al·legació, el Ple considera que no té fonament, atès que la llicència ambiental objecte del present expedient va ser sol·licitada per l'interessat en base a l'actual Llei 3/1998, de 27 de febrer, i essent vigents i d'aplicació les Normes subsidiàries de Vilaür aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona el dia 31 d'octubre de 2001, precisament per adequar a la vigent legislació aquella activitat.

Finalment, per unanimitat, el Ple acorda:

1.- Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Josep Costa Pons sobre la proposta d'acord de concessió de llicència ambiental condicionada al desenvolupament urbanístic de la finca prevista en el vigent planejament urbanístic del municipi i, per tant,

2.- Concedir al Sr. Josep Costa i Pons llicència ambiental per a la legalització d'una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de porcs d'engreix a la granja Can Campistol de Vilaür, classificada a l'Annex II.1, 11, 1b de la Llei 3/1998, de la Intervenció integral de l'Administració Ambiental.

2.- Condicionar l'exercici de l'activitat a l'acompliment de les mesures correctores assenyalades a l'informe d'avaluació ambiental presentat per l'interessat, així com les contingudes a l'informe emès per la OGAU del Departament de Medi Ambient i Habitatge de Girona.



## AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

3.- El període d'exercici de l'activitat finalitzarà en el cas que es desenvolupi la Unitat o polígon d'actuació urbanística en el que es situen les instal·lacions, definit a les Normes subsidiàries de planejament de Vilaür aprovades amb caràcter definitiu amb data de 31 d'octubre de 2001.

4.- Comunicar aquest acord a l'interessat i al Departament de Medi Ambient i Habitatge, als efectes oportuns.

**Llicència ambiental Maria Gou Tuñà.-** Atès que la Sra. Maria Gou Tuñà, actuant en nom propi, ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència ambiental per a una instal·lació ramadera per a la cria intensiva de porcs d'engreix, classificada a l'Annex II.1, 11, 1b de la Llei 3/1998, de la Intervenció integral de l'Administració Ambiental,

Atès que l'explotació ja disposava de llicència municipal concedida a l'empar de l'anterior legislació sobre indústries i activitats classificades i que l'actualització de llicència que ara sol·licita no suposa cap canvi respecte les instal·lacions anteriorment autoritzades,

Atès que amb data de 27 de febrer de 2006 la OGAU dels Serveis Territorials de Medi Ambient i Habitatge de Girona va emetre informe favorable, condicionat al compliment de diverses mesures correctores que queden assenyalades en el citat informe,

Aquesta Corporació acorda formular la següent

### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

1.- Concedir a la Sra. Maria Gou Tuñà llicència ambiental per a la legalització d'una explotació ramadera dedicada a la cria intensiva de porcs d'engreix a la granja situada a "Afores" de Vilaür, classificada a l'Annex II.1, 11, 1b de la Llei 3/1998, de la Intervenció integral de l'Administració Ambiental.

2.- Condicionar l'exercici de l'activitat a l'acompliment de les mesures correctores assenyalades a l'informe d'avaluació ambiental presentat per l'interessada, així com les contingudes a l'informe emès per la OGAU del Departament de Medi Ambient i Habitatge de Girona.

3.- Comunicar-ho a l'interessada i a la OGAU de Girona, atorgant un termini de 10 dies per fer les al·legacions que es considerin oportunes.

**Llicència ambiental Josep Jordà i Puig.-** Atès que el Sr. Josep Jordà i Puig, actuant en nom propi, ha sol·licitat a l'Ajuntament llicència ambiental per a una instal·lació ramadera per a la cria de bestiar porcí i/o boví, classificada a l'Annex II.1, 11, 1j de la Llei 3/1998, de la Intervenció integral de l'Administració Ambiental,

Atès que l'explotació ja disposava de llicència municipal concedida a l'empar de l'anterior legislació sobre indústries i activitats classificades i que l'actualització de llicència que ara sol·licita no suposa cap canvi respecte les instal·lacions anteriorment autoritzades,

Atès que amb data de 11 de gener de 2006 la OGAU dels Serveis Territorials de Medi Ambient i Habitatge de Girona va emetre informe favorable, condicionat al compliment de diverses mesures correctores que queden assenyalades en el citat informe,

Aquesta Corporació acorda formular la següent

### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

1.- Concedir al Sr. JOSEP JORDÀ I PUIG llicència ambiental per a la legalització d'una explotació ramadera dedicada a la cria de bestiar porcí i/o boví a la granja situada a "La Bruguera", Crta. d'Orriols a l'Escala, classificada a l'Annex II.1, 11, 1j de la Llei 3/1998, de la Intervenció integral de l'Administració Ambiental.

2.- Condicionar l'exercici de l'activitat a l'acompliment de les mesures correctores



## AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

assenyalades a l'informe d'avaluació ambiental presentat per l'interessada, així com les contingudes a l'informe emès per la OGAU del Departament de Medi Ambient i Habitatge de Girona.

3.- Comunicar-ho a l'interessada i a la OGAU de Girona, atorgant un termini de 10 dies per fer les al·legacions que es considerin oportunes.

**Conveni conservació de patrimoni.-** Amb la finalitat de poder gestionar els possibles ajuts i subvencions destinats a obres de restauració i conservació del Pou del Glaç i un forn de calç situats en terrenys propietat de la família Oriol-Vallès, així com per garantir el futur ús i visites d'aquell conjunt, l'Alcaldia proposa aprovar un conveni d'ús entre aquest Ajuntament i el Sr. Narcís Oriol Vallès, en representació de la propietat.

El conveni reconeix els drets i regula les obligacions d'ambdúes parts, així com preveu la cessió de la utilització pública a favor de l'Ajuntament amb la finalitat que aquelles instal·lacions i edificis siguin gaudits per la ciutadania en general, atesos els seus valors patrimonials i culturals que posseeix, fixant la durada del conveni en 40 anys.

El Ple, assabentat del text íntegre de la citada proposta de conveni, acorda per unanimitat la seva aprovació.

**Informacions de l'Alcaldia.-** L'Alcalde informa sobre els següents punts, temes i gestions portats a terme les darreres setmanes.

1.- S'ha observat que les branques dels arbres situats a la finca del límit nord de la pista esportiva, arran de l'immoble, provoquen danys i desperfectes en els vidres de les obertures els dies de tramuntana, per la qual cosa preveu requerir el propietari a fi que mantingui una franja neta de vegetació i els arbres esporgats de manera que no arribin als murs del local.

2.- Es preveu requerir a l'empresa Taller Uno s.l. per tal que presenti la documentació necessària per aprovar definitivament la unitat d'actuació urbanística en la que es situen les seves instal·lacions i formalitzar les corresponents cessions.

3.- En el mateix sentit, també es requerirà a l'empresa Numenrant s.l. per tal que faci la mateixa actuació respecte la seva parcel·la situada a Vilaür, Crta. de Bàscara s/n.

No havent-hi cap altre tema a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 24 h.