



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 25 DE JULIOL DE 2006

A Vilaür, a 25 de juliol de 2006, a les 12:00 h. i previa convocatòria, es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial els regidors Srs. Joaquim Colomé, Jaume Farreró i Carles Serra, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Joan Farreró i Rispau, amb assistència del Secretari Actal. Sr. Josep Casas i Genover, per celebrar sessió ordinària. Va excusar la seva assistència la Sra. Imma Sillero Cuéllar.

Es va iniciar el Ple amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, del 14 de març de 2006, i es varen adoptar els acords següents:

Arranjament de camins. Sol·licitud de subvenció.- D'acord amb les bases que regulen la convocatòria de subvencions destinades a l'arranjament de camins municipals, aprovada pel Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà en sessió del dia 3 de juliol de 2006, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1.- Acollir-se a la citada convocatòria i, en aquest sentit, sol·licitar una subvenció destinada a l'*arranjament del camí de Vilaür a Saus*, aprovant la memòria valorada confeccionada pels serveis tècnics municipals, que fixa el cost de l'actuació en 2.233,00 €.

2.- Fer constar que l'Ajuntament es compromet a dur a terme les obres o treballs descrits a la memòria valorada de referència, en el termini més breu possible i, en tot cas, abans del 30 de novembre de 2006.

Aprovació del Compte General de 2005.- El President va manifestar que calia examinar i aprovar el Compte General del Pressupost de l'exercici de 2005, així com el d'Administració del Patrimoni, que han estat exposats al públic i informats favorablement per la Comissió Especial de Comptes i per Intervenció.

Llegits aquests informes, dels quals resulta que el comptes estan ben justificats, es va procedir a la seva votació, quedant aprovat per unanimitat.

Acceptació de subvenció per a la neteja de camins.- Atès el contingut de l'acord adoptat per la Junta de Govern de la Diputació de Girona en sessió del 18 de juliol de 2006, concedint una subvenció a aquest Ajuntament, el Ple va acordar per unanimitat:

1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació en l'acord citat, per import de 1.500 €, destinada a treballs de neteja i desbrossament de marges de camins d'accés al municipi.

2.- Fer constar que l'Ajuntament no disposa de cap altre ajut o subvenció que sumada a la de la Diputació ultrapassi el 75% del cost de l'obra a realitzar i que, així mateix, es compromet a dur a terme els treballs especificats i presentar els corresponents justificants d'acord amb el que estableixen les bases que regulen aquesta línia d'ajuts.

3.- Fer constar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Acceptació de subvenció en matèria de prevenció d'incendis forestals.- Atès el contingut de l'acord adoptat per la Junta de Govern de la Diputació de Girona en sessió del 18 de juliol de 2006, concedint una subvenció a aquest Ajuntament, el Ple va acordar per unanimitat:

1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació en l'acord citat, per import de 2.800 €, destinada a treballs de prevenció d'incendis forestals, que en aquest cas es concreten en la millora de camins de les zones de bosc.

2.- Fer constar que l'Ajuntament no disposa de cap altre ajut o subvenció que sumada a la de la



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

Diputació ultrapassi el 75% del cost de l'obra a realitzar i que, així mateix, es compromet a dur a terme els treballs especificats i presentar els corresponents justificants d'acord amb el que estableixen les bases que regulen aquesta línia d'ajuts.

3.- Fer constar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Acceptació de subvenció per equipament culturals.- Atès el contingut de l'acord adoptat per la Junta de Govern de la Diputació de Girona en sessió del 23 de maig de 2006, concedint una subvenció a aquest Ajuntament, el Ple va acordar per unanimitat:

1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació en l'acord citat, per import de 3.000 €, destinada a equipament culturals, que es concreten en l'adquisició d'un escenari mòbil per al local polivalent.

2.- Fer constar que l'Ajuntament no disposa de cap altre ajut o subvenció que sumada a la de la Diputació ultrapassi el 75% del cost de l'actuació o adquisició a realitzar i que, així mateix, es compromet a dur a terme els treballs especificats i presentar els corresponents justificants d'acord amb el que estableixen les bases que regulen aquesta línia d'ajuts.

3.- Fer constar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Acceptació de subvenció per activitats culturals.- Atès el contingut de l'acord adoptat per la Junta de Govern de la Diputació de Girona en sessió del 23 de maig de 2006, concedint una subvenció a aquest Ajuntament, el Ple va acordar per unanimitat:

1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació en l'acord citat, per import de 2.000 €, destinada a activitats culturals que es duren a terme durant l'estiu i tardor de 2006.

2.- Fer constar que l'Ajuntament no disposa de cap altre ajut o subvenció que sumada a la de la Diputació ultrapassi el 75% del cost de l'actuació o adquisició a realitzar i que, així mateix, es compromet a dur a terme els treballs especificats i presentar els corresponents justificants d'acord amb el que estableixen les bases que regulen aquesta línia d'ajuts.

3.- Fer constar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Acceptació de subvenció per adquisició d'equip informàtic.- Atès el contingut de l'acord adoptat per la Junta de Govern de la Diputació de Girona en sessió del 6 de juny de 2006, concedint una subvenció a aquest Ajuntament, el Ple va acordar per unanimitat:

1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació en l'acord citat, per import de 1.022,25 €, destinada a equipaments informàtics.

2.- Fer constar que l'Ajuntament no disposa de cap altre ajut o subvenció que sumada a la de la Diputació ultrapassi el 75% del cost de l'actuació o adquisició a realitzar i que, així mateix, es compromet a dur-la a terme i presentar els corresponents justificants d'acord amb el que estableixen les bases que regulen aquesta línia d'ajuts.

3.- Fer constar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Al·legació al Pla director territorial de l'Empordà.- Trobant-se en període d'exposició pública el Pla director territorial de l'Empordà, i una vegada examinat l'informe de l'Arquitecte municipal, el Ple va acordar per unanimitat presentar una al·legació sol·licitant que es tingui en compte els següents punts que afecten el planejament de Vilaür:

Previsió d'ampliar a mig termini la zona industrial ja existent a la carretera G-623, d'Orriols a l'Escala, com a única zona d'aquestes característiques existent en el municipi, degut al seu pes i



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

importància en el futur desenvolupament econòmic del terme municipal.

Projecte de reparcel.lació de la UAU 17.- Atès que a les normes subsidiàries de planejament una zona urbana situada entre la carretera d'Orriols a l'Escala i la Crta. de Banyoles està qualificada com a unitat d'actuació urbanística (UAU 17), la qual s'està desenvolupant, es presenta al Ple per a la seva aprovació el Projecte de reparcel.lació i cessions dels espais públics del polígon.

Una vegada examinada la documentació tècnica, la qual és trobada correcta i adequada a les previsions de les NN.SS. de planejament, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar amb caràcter inicial el Projecte de reparcel.lació i cessions de la UAU 17, situada entre les carreteres de Banyoles i la d'Orriols a l'Escala.

2.- Exposar-lo al públic durant el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en el BOP de Girona, als efectes d'exmàmen i presentació d'al.legacions.

Aprovació de despeses.- Es van aprovar les següents despeses ordinàries i d'inversions realitzades les darreres setmanes:

- Miquel Berenguer, per desbrossar camins d'accés al municipi: 2.376 €

- Miquel Berenguer, per neteja i arranjamet de camins municipals: 2.142 €

Casellas-Pineda s.l. per construcció de nínxols al cementiri municipal (7.043,81 €), obres de millora en els carrers del municipi i equipaments municipals i local polivalent, pels imports respectius de 1.424,55 €, 376,98 €, 2.165,03 €, 1.331,68 € i 13.157,85 €.

Llicències d'obres.- Previ informe del tècnic municipal, el Ple va acordar concedir les següents llicències d'obres particular:

- Temple i Bahi promocions s.l. per rehabilitat habitatge bifamiliar, condicionat a la modificació de l'accés des del carrer i prèvia presentació de la documentació tècnica mancanta.

- Maria Pousacoma Prats per rehabilitació d'habitatge entre mitgeres, condicionat a la presentació de la fulla d'assumeix de l'arquitecte tècnic.

- Promur Quatre s.l. per construir un conjunt de sis habitatges unifamiliars adossats entre els carrers de la Font i del Racó.

- Edelmir Sancho Perez, per instal.lar caseta de jardí, de fusta, al carrer de les Eres.

- Emte Girona SA per obertura de rase i estesa de cable per a nous subministraments, als afores (la Vinya).

Van ser denegades les següents, per manca de documentació bàsica o no ajustar-se a la normativa urbanística:

- Jaume Geli Espluga, per reforma de teulada al C. Tramuntana, per manca de projecte tècnic.

- Fecsa Endesa per canvi de línia elèctrica dins la UAU-2.2, mentre no es presenti el projecte d'urbanització del polígon.

- Manuel Barberà Berga, per construir un garatge al carrer del Torrent, per manca de projecte tècnic.

Així mateix, es va acordar requerir al Sr. Ramón Fabrega per tal que presenti sol.licitud de llicència per les obres complementàries realitzades en un cobert situat al carrer del Torrent.

Ratificació decret de l'Alcaldia.- A continuació el Ple va acordar per unanimitat ratificar el decret de l'Alcaldia del dia 26 de juny de 2006, pel qual es sol.licita a la Diputació de Girona l'assistència jurídica, la representació i defensa de l'Ajuntament de Vilaür en el procediment contencios-administratiu presentat pel Sr. Josep Costa Pons contra l'acord de 14 de març de 2006 d'atorgament de llicència ambiental condicionada, per a una explotació ramadera a la granja Can Campistol.



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Plaça Major, 5. C.P. 17483. Tel i fax: 972.794.575

Modificació NN.S. de planejament. Sector UA-4/rotonda.- Com a conseqüència de diverses deficiències observades en projectes prèvis referits a la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament de la UA-4, situada al sud de la rotonda de la Crta. G-623, l'Arquitecte municipal ha elaborat un nou projecte que en aquests moments es sotmet a l'aprovació del Ple.

Considerant que l'actual projecte s'ajusta a les determinacions i previsions de l'Ajuntament, el Ple acorda, en primer lloc, deixar en suspens els acords d'aprovació inicial i/o provisional de projectes anteriors i, a més:

1.- Aprovar inicialment el document de modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament de Vilaür, "sector UA-4 i rotonda", redactat per l'Arquitecte Sr. Llorenç Geli i Batllori.

2.- Exposar-lo al públic durant el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en el BOP de Girona, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar al·legacions. Simultàniament s'anunciarà en un dels diaris d'àmbit comarcal de la zona.

Informacions de l'Alcaldia.- L'Alcalde informa que s'ha presentat una sol·licitud de llicència ambiental per actualitzar, d'acord amb el que preveu la Llei 3/19898, de 27 de febrer, l'activitat de la fàbrica de piscines de polièster situada entre la carretera de Vilaür i la d'Orriols a l'Escala. L'expedient segueix el seu tràmit i s'exposarà al públic properament.

Per altra banda, s'han presentat diverses queixes per part de veïns de Camallera i del barri del Dipòsit, de Vilaür, per les molèsties i emissió de contaminants des d'aquelles instal·lacions. Aquestes queixes també s'havien fet arribar als Departaments de Salut i Medi Ambient.

No havent-hi cap altre tema a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 13'40 h.