



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 8 D'ABRIL DE 2008

A Vilaür, a 8 d'abril de 2008, a les 20'30 h. i previa convocatòria, es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial els regidors Srs. Imma Sillero, Joaquim Colomé, Joan Farreró i Carles Serra, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Joan Farreró i Rispau, amb assistència del Secretari Actal. Sr. Josep Casas i Genover, per celebrar sessió ordinària per debatre i acordar els punts que figuren a l'ordre del dia.

Una vegada oberta la sessió, es va examinar i aprovar l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 12 de febrer de 2008. A continuació, el Ple va adoptar els acords següents:

Aprovació del plec de condicions per a l'adjudicació del servei de bar-restaurant del Local Social.- En primer lloc, es va examinar el plec de clàusules que regeixen la concessió administrativa per a la gestió del bar-restaurant del local social de Vilaür, d'acord amb el que preveu el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El Ple, una vegada examinat el plec, el va trobar correcte i va acordar per unanimitat la seva aprovació inicial i exposició al públic durant el termini de 20 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent edicte en el BOP de Girona. En el cas de no presentar-se cap al·legació, es considerarà aprovat definitivament.

Així mateix, va acordar publicar simultàniament l'anunci del concurs pels mateixos mitjans, si bé condicionant la seva efectivitat a l'aprovació definitiva del plec de condicions, tal com s'assenyala en el punt anterior.

Llicències d'obres.- D'acord amb el contingut dels respectius informes del tècnic municipal, el Ple va acordar per unanimitat concedir les següents llicències d'obres particulars:

- Jaume Farreró Pi, per reformes menors a l'interior, al C/Torrent, 1.
- Europa Piscines SL per treballs de condicionament de les oficines, a Ctra. l'Escala km 5,7.
- Josep Pairó Pagès per canviar la piscina prefabricada, al C/Eres s.n.

Finalment, es va denegar la llicència sol·licitada per la Sra. Maria Pousacoma per instal·lar un cobert o caseta prefabricada, de fusta, de 19,70 m², al pati de la seva finca situada al carrer de les Eres, per no haver justificat el compliment de la normativa urbanística i per representar un canvi substancial de les característiques de l'àrea del nucli antic on es pretén ubicar. Es requerirà a la interessada que presenti altres solucions més adequades a l'entorn del casc antic, seguint la normativa urbanística.

Proposta de nomenament de Jutge de Pau substituït.- Es dóna compte del tràmit seguit per a la provisió del càrrec de Jutge de Pau substituït del municipi, i que durant el termini obert a partir de la publicació de l'anunci per optar a la plaça (BOP de Girona de 12/03/08), només s'ha presentat la sol·licitud del Sr. Pere Colomé Puig.

Considerant que és una persona apta per ocupar el càrrec i que, de fet, ja ha exercit les mateixes funcions durant els darrers anys, i no apreciànt-se cap causa d'incompatibilitat o incapacitat, el Ple acorda per unanimitat proposar al Tribunal



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

Superior de Justícia de Catalunya el nomenament del Sr. Pere Colomé Puig per exercir el càrrec de Jutge de Pau Substitut del municipi de Vilaür.

Sol·licitud de millores a la carretera de Vilaür a Camallera.- L'Alcalde informa que per part de la Diputació de Girona s'han programat les obres de millora del tram de carretera de Vilaür a Arenys d'Empordà, amb la finalitat d'eixamplar el vial i millorar el seu traçat. No obstant, considera que potser encara és més urgent endegar obres de millora al tram de carretera de Vilaür a Camallera, tenint en compte que hi ha més circulació i que l'amplada actual del paviment és tan sols de 5 m. Proposa, per tant, al Ple, l'adopció d'un acord sol·licitant al Servei d'Obres i Vies de la Diputació de Girona que iniciï els estudis i tràmits necessaris i redacti el projecte per a l'eixamplament de la carretera de Vilaür a Camallera, adequant-la a les necessitats actuals de la circulació.

El Ple, per unanimitat, aprova la proposta de l'Alcaldia.

Delimitació del municipi.- Atès que la delimitació del terme municipal presenta sensibles diferències a la diversa documentació gràfica de què disposa l'Ajuntament, ja sigui en el plànol cadastral, el del planejament urbanístic o la que apareix en el Nomenclàtor i mapes de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, la qual cosa ha originat històricament conflictes de delimitació, sobretot amb el municipi de Saus-Camallera-Llampaies, els quals encara no han estat totalment resolts, l'Alcalde proposa al Ple sol·licitar al Departament de Governació i Administracions Públiques dur a terme els treballs d'atermenament del municipi, d'acord amb el que preveu l'article 28 i següents del Decret 244/2007, de 6 de novembre, que regula la constitució i demarcació territorials dels municipis.

Assabentat del contingut de la proposta i tràmits que caldrà dur a terme, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Sol·licitar al Departament de Governació i Administracions Públiques la realització dels treballs de delimitació del terme municipal amb la resta de municipis veïns, iniciant-los amb el tram que limita amb el de Saus-Camallera-Llampaies, per ser el de més longitud i en el que s'aprecien majors divergències.

2.- Designar com a membres de la Comissió municipal l'Alcalde Sr. Joan Farreró, els regidors Srs. Jaume Farreró i Joaquim Colomé, el tècnic municipal i el Secretari o qui legalment els substitueixi.

3.- Comunicar-ho als ajuntament afectats per tal que en el termini de dos mesos nomenin les seves respectives comissions. Així mateix, comunicar-ho al Departament de Governació i Administracions Públiques i als propietaris de terrenys afectats.

Reparacions a la pista poliesportiva.- Es sotmet a la consideració del Ple la memòria valorada redactada pel tècnic municipal, Sr. Alfons Brugué, relativa als treballs de condicionament de la pista poliesportiva, amb un pressupost d'execució per contracta de 29.895,32 €.

El Ple el considera correcte, atès que abasta tots els treballs necessaris que s'han de dur a terme a les citades instal·lacions, i acorda per unanimitat:

1.- Aprovar la memòria valorada redactada pel tècnic municipal, pels treballs de *condicionament de la pista poliesportiva*, amb un pressupost d'execució per contracta de 29.895,32 €.



AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

2.- Sol·licitar a l'Àrea d'Esports de la Diputació de Girona una subvenció per import del 90 % del cost de la inversió.

Aprovació de despeses.- El Ple va aprovar les següents despeses (factures o pressupostos), per a obres, reparacions i conservació de serveis municipals:

- GESTEX SL per valoració pericial de terrenys d'equipaments: 751,68 €
- REFRICA SL per equipament de la cuina del Local Social: 31.534,00 €

Informacions de l'Alcaldia.- L'Alcalde informa sobre els següents temes:

1.- S'han sol·licitat les diverses subvencions convocades per la Diputació de Girona (camins, prevenció incendis, cultura, etc.).

2.- La direcció de Sociedad de Fabricación Polyester SL ha presentat un escrit en relació amb la fàbrica de piscines, adjuntant una còpia de la sentència dictada per l'Audiència Provincial de Girona favorable a l'empresa. Caldrà fer una segona inspecció i aixecament de la corresponent acta. Així mateix, s'ha emès informe favorable per part del Departament de Salut sobre les emissions i està previst que es facin nous mesuraments i una segona inspecció per part del Departament de Medi Ambient i Habitatge. Una vegada rebuts tots els informes definitius l'Ajuntament adoptarà l'acord que correspongui en funció del seu contingut.

3.- En relació amb la granja de Josep Costa Pons, encara no s'ha fet l'acta de control inicial. El tècnic Sr. Marcel Pujulà, assessor municipal en matèria de medi ambient, ha concertat una visita juntament amb el redactor del projecte per verificar la situació actual de la granja i redactar un informe.

4.- XALOC, de la Diputació de Girona, ha presentat una proposta per encarregar-se de l'actualització del Cadastre d'urbana i fer el cobrament dels rebuts. Encara no s'ha rebut el pressupost per a la realització dels treballs.

5.- Es donarà una col.laboració econòmica a l'AMPA de les escoles de Camallera, semblant a la d'anys anteriors, per a la festa de la mainada.

No havent-hi cap altre punt a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 23,30 h.