



## AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

### SESSIÓ ORDINARIA DEL DIA 25 D'AGOST DE 2008

A Vilaür, a 25 d'agost de 2008, a les 20'30 h. i previa convocatòria, es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial els regidor/es Srs. Imma Sillero, Joaquim Colomé, Jaume Farreró i Carles Serra, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Joan Farreró i Rispau, amb assistència del Secretari Actal. Sr. Josep Casas i Genover, per celebrar sessió ordinària per debatre i acordar els punts que figuren a l'ordre del dia.

Una vegada oberta la sessió, es va examinar i aprovar l'acta de la sessió anterior. A continuació, el Ple va adoptar els acords següents sobre els punts inclosos a l'ordre del dia:

**Llicències d'obres.-** Previ informe favorable del tècnic municipal, el Ple va acordar concedir les següents llicències d'obres particulars:

- Pilar Matas Ribas, reforma interior d'habitatge al carrer del racó 5.
- Llorenç Rusalleda Ball-llobera, rebaixar sòl i paviment planta baixa i connexió a la xarxa de clavegueres a Trv. de la Font 4.
- Josep Vendrell, substituir part de la teulada de la planta baixa per terrassa plana accessible al mas Vicenç.
- David Pujol Vila, per construir piscina al carrer de la Font-Racó, la qual s'haurà de separar 1 m. dels límits de la finca.

**Llicència ambiental per al Local Social.-** Una vegada completat l'expedient tramitat per a la obtenció de llicència ambiental per al Local Social de Vilaür, de titularitat municipal, i atès que la Ponència Ambiental del Consell Comarcal de l'Alt Empordà ha emès informe favorable al respecte, i que a l'expedient s'ha inclòs el certificat de compatibilitat urbanística i el document acreditatiu de l'assumpció de la responsabilitat tècnica de l'execució del projecte, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Formular la proposta de concessió de la llicència ambiental a favor del propi Ajuntament, per a l'obertura de l'establiment i exercici d'una activitat de Local Social municipal, situat al carrer Tramuntana-Racó.

2.- Condicionar l'inici de l'activitat a l'adopció de les mesures correctores fixades en el projecte tècnic i a la presentació d'un certificat emès pel tècnic redactor del projecte i director de l'obra, en el que consti que s'ha donat compliment a les mesures correctores citades i que les instal.lacions s'ajusten a les especificades en el projecte.

3.- Comunicar-ho a la Ponència d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, per tal que en el termini de 10 dies pugui formular les observacions que consideri convenients.

**Contracte del Local Social. Modificació.-** A sol.licitud de l'adjudicatari de la concessió per a l'explotació del bar-restaurant i botiga del Local Social municipal, el Ple acorda reduir la fiança o garantia per respondre de la reposició de mobiliari i equipament de la cuina, fixant-la en 5.000 €.

**Despeses i pagaments.-** A continuació es van aprovar les següents factures i/o pressupostos per a obres o actuacions municipals:

- Llorenç Geli Batllori, liquidació d'honoraris de direcció de les obres de



## AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)

construcció del Local Social: 7.785,92 € + IVA.

- Vicenç Martí Costa, per redacció del projecte elèctric i projecte ambiental del Local Social: 3.944 €

- Refrica SA, adquisició equipament per a la cuina del Local Social: 35.425,63 €.

- Miquel Berenguer Gispert, per treballs de reparació de camins forestals: 2.598,40€.

- Fecsa Endesa, per instal·lació elèctrica i línia de subministrament al Local Social: 31.453,03 €

- Construccions Malagelada SL, certificació 7 i última de construcció del Local Social: 79.136,66 €

- Casa Delfin SA, mobiliari i equipament Local Social: 6.027 €

**Subvenció per a la restauració de l'església parroquial.-** Amb data de 17 de juny de 2008 la Junta de Govern de la Diputació de Girona va acordar concedir a l'Ajuntament de Vilaür una subvenció per import de 10.000 € destinada a obres de restauració de l'església parroquial (fase 2), d'acord amb la petició prèviament formulada per l'Ajuntament.

Atès el contingut del citat acord, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació de Girona dins el programa Pla de Monuments 2008.

2.- Atès que la subvenció correspon al 50% del pressupost d'execució de l'obra, essent a càrrec de l'Ajuntament l'altre 50%, el Ple també acorda sol·licitar al Bisbat de Girona l'aportació de la meitat de l'import de la despesa no subvencionada o que ha d'anar a càrrec de l'Ajuntament, que en aquest cas es xifra en 5.000 €.

**Calendari de festes locals 2009.-** Per tal de poder confeccionar el Calendari Laboral 2009, el Ple acorda proposar com a festes locals els dies 25 i 25 de juliol, i comunicar-ho al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, als efectes que s'escaigui.

**Catàleg de masies i cases rurals. Aprovació prèvia.-** Sotmès a exàmen i aprovació prèvia el Pla Parcial Catàleg de masies i cases rurals del municipi, redactat per l'Arquitecte Sr. Llorenç Geli i Batllori, el Ple el troba correcte i amb les fitxes corresponents a les tres masies existents en el terme municipal, per la qual cosa acorda per unanimitat:

1.- Aprovar amb caràcter previ el Parcial Catàleg de masies i cases rurals de Vilaür.

2.- Trametre'l als Serveis Territorials de Medi Ambient i Habitatge a Girona per tal que pugui ser emès el preceptiu informe per poder continuar la seva tramitació.

**Implantació de compostatge casolà.-** L'Àrea de Medi Ambient del Consell Comarcal de l'Alt Empordà ha presentat a l'Ajuntament la campanya per a la implantació del compostatge casolà als municipis de la comarca, juntament amb el protocol d'inscripció que cal seguir per adherir-se.

Una vegada examinada la documentació, el Ple considera que no és el moment adequat per adherir-se a la campanya, per la qual cosa acorda deixar la proposta pendent d'acord per estudiar-la més endavant.



## **AJUNTAMENT DE VILAÜR (Alt Empordà)**

**Fàbrica de piscines. Sol·licitud de l'Ajuntament de Saus, Camallera i Llampaiès.-** L'Ajuntament de Saus, Camallera i Llampaiès ha presentat còpia d'un escrit que li han adreçat diversos veïns en relació amb la fàbrica de piscines situada a Vilaür, i demanant informació al respecte.

El Ple acorda trametre al citat ajuntament còpia de l'informe que els serveis tècnics han emès sobre la Sociedad de Fabricación Polyester SL i la tramitació actual de l'expedient.

Per altra banda, atès que encara no s'ha rebut l'informe favorable del control previ inicial, es requerirà a l'empresa per tal que no faci cap activitat fins que aquest s'hagi rebut i sigui totalment favorable.

**Informacions de l'Alcaldia.-** En aquest punt, l'Alcalde informa sobre les gestions fetes davant els SS. TT. de Carreteres en relació amb la factura corresponent a la reparació de la lluminària de la rotonda de la Ctra. d'Orriols, per import de 3.000 € i la resposta rebuda, indicant que se n'havia de fer càrrec l'Ajuntament.

L'Alcalde proposa que abans d'abonar aquest import, es mantingui una reunió amb el Director dels Serveis Territorials per resoldre la qüestió, amb la qual cosa tots els regidors mostren la seva aprovació.

No havent-hi cap altre tema a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 23'45 h.  
Certifico.

Vist i plau  
L'ALCALDE